

DIRECCION JURIDICO CONSULTIVO
OFICIO 03300/1121-A/2024

3130

# **ALEJANDRA GALINDO HERNANDEZ**

Director General del Consejo Municipal del Deporte De Zapopan, Jalisco.

Presente .-



Me permito remitir a Usted, un tanto en original del Convenio Modificatorio al Convenio para la Administración Uso y Aprovechamiento de Espacios Deportivos, con número CO-142/2015, suscrito entre el Municipio de Zapopan, Jalisco y OPD CONSEJO MUNICIPAL DEL DEPORTE ZAPOPAN JALISCO, signado bajo el número CO-0774/2024, de conformidad a lo establecido por el artículo 26 fracción IV del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Zapopan, Jalisco, lo anterior para su GUARDA Y CUSTODIA, así como para los efectos legales que haya lugar.

Acto Jurídico aprobado en Sesión Ordinaria con fecha 26 de abril 2024.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

## ATENTAMENTE

"Zapopan, Tierra de Amistad, Trabajo y Respeto" Zapopan, Jalisco a 26 de junio 2024

TANIA ALVAREZ HERNANDEZ

DIRECCTOR JURIDICO CONSULTIVO N. 100 CONSULTIVO

TAH/RLVT/Norma\*



Zapopan

erber valga (64.1.1.2

140

¥

JURÍDICO CONSULTIVO ÁREA CONTRATOS CONVENIO MODIFICATORIO CO-0774/2024



EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO, SIENDO EL DÍA 14 CATORCE DE MAYO DE 2024 DOS MIL VEINTICUATRO, COMPARECIÓ POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE ZAPOPAN, JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR ANA ISAURA AMADOR NIETO, MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL, GRACIELA DE OBALDÍA ESCALANTE Y ADRIANA ROMO LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL INTERINA, SÍNDICO MUNICIPAL Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO RESPECTIVAMENTE, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "EL MUNICIPIO" Y POR LA OTRA **CONSEJO** PÚBLICO **DESCENTRALIZADO** EL **ORGANISMO** MUNICIPAL DEL DEPORTE DE ZAPOPAN, JALISCO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR ALEJANDRA GALINDO HERNÁNDEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA COMO "EL COMUDE"; MISMOS QUE MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CELEBRAR UN CONVENIO MODIFICATORIO AL CONVENIO PARA LA Y APROVECHAMIENTO DE ADMINISTRACIÓN, USO DEPORTIVOS, QUE TIENEN SUSCRITO BAJO EL NÚMERO CO-142/2015, AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

#### **ANTECEDENTES**

- 1.- Con fecha 18 dieciocho de agosto del 2015 dos mil quince, las partes que acuden al presente acto jurídico, suscribieron un convenio para la administración, uso y aprovechamiento de espacios deportivos, mediante el cual "EL MUNICIPIO" entregó a "EL COMUDE", en administración para su control, uso y aprovechamiento 89 ochenta y nueve espacios deportivos propiedad municipal, con el fin de regularizar la situación jurídica de los mismos, acto jurídico que deriva del Acuerdo del Ayuntamiento aprobado en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de fecha 29 veintinueve de julio de 2015 dos mil quince, el cual que fue signado bajo el número CO-142/2015, con fecha de vencimiento el 28 veintiocho de julio de 2025 dos mil veinticinco, que en lo sucesivo se denominará "EL CONVENIO".
- 2.- Posteriormente, suscribieron un convenio modificatorio al convenio CO-142/2015, citado en el punto 1 que antecede, el cual fue signado bajo el número CO-279/2019, mediante el cual ampliaron el plazo de vigencia de dicho acto jurídico, por un término de 30 treinta años a partir de la firma del respetivo convenio modificatorio.
- 3.- Asimismo, en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, que tuvo verificativo el 8 ocho de abril del 2019 dos mil diecinueve, se autorizó la suscripción de un segundo convenio modificatorio, para efecto de sumar 7 siete espacios deportivos, para ser un total de 96 noventa y seis inmuebles en administración de "EL COMUDE", acto jurídico que fue registrado con el número CO-697/2019.

4.- En Sesión Ordinaria del Ayuntamiento celebrada el 28 veintiocho de abril del 2022 dos mil veintidós, se aprobó la celebración de un tercer convenio, cuyo objeto fue excluir de "EL CONVENIO" el espacio denominado Unidad Deportiva "Altamira" la cual se encuentra ubicada en la calle Crónlech frente al número 640, esquina con la calle Asirios, fraccionamiento Altamira, en Zapopan, Jalisco.



A

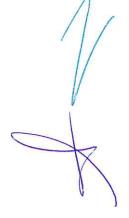


- 5.- Por petición de "EL COMUDE", con fecha 8 ocho de marzo del 2023 dos mil veintitrés, se autorizó desincorporar una fracción del predio denominado "Unidad Habitacional U.A.G." (conocida como Tecolandia), ubicado en la calle Santa Cecilia, esquina Santo Domingo, en la colonia Santa Margarita 1era. Sección, únicamente por lo que respecta al salón de usos múltiples y baños que se encuentran en la misma edificación, reincorporándose al patrimonio de "EL MUNICIPIO", a efecto de que el mismo sea asignado para su administración a la Coordinación General de Desarrollo Económico y combate a la Desigualdad.
- 6.- Asimismo, en Sesiones del Ayuntamiento celebradas los días 29 veintinueve de marzo y 28 de abril, ambas del 2023 dos mil veintitrés, se aprobó la solicitud hecha por "EL COMUDE", para efecto de excluir del convenio original, los 9 nueve espacios que a continuación se citan y así como consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de dichos espacios:

Espacio Deportivo	Ubicación
Ciudad Granja (Vallarta)	Av. Vallarta, Eje Poniente S/N, colonia Ciudad Granja
Colli CTM	Calle Felipe Carrillo Puerto, S/N, colonia Colli CTM
Díaz Ordaz	Esquina Tlatelolco-Montenegro, colonia Díaz Ordaz
Hogares de Atemajac	Calle Cantera Gris #1850, colonia Hogares de Atemajac
La Martinica	Calle Pino S/N, esquina Fray Junípero Serra, colonia La Martinica
La Martinica (2 de Abril) frente al #51, esquina 5 de mayo, colonia La Martinica	Calle 2 de Abril
Las Águilas	Calle Sierra de Bolaños, esquina Sierra Parnaso, colonia Las Águilas
Santa Rita	Calle Orquídea, esquina Rinconada Girasol, colonia Santa Rita
Tepeyac Haciendas	Calle Montera S/N, esquina Matador, colonia Hacienda Tepeyac

En consecuencia, las partes suscribieron el convenio respectivo, el cual fue signado con el número CO-0829/2023.

- 7.- A petición de "EL COMUDE", en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de fecha 26 veintiséis de abril de 2024 dos mil veinticuatro, se autorizó registrar y consignar el uso, administración y control y aprovechamiento del espacio público deportivo de béisbol que se encuentra en el Parque de las Niñas y Niños, ubicado en Boulevard Panamericano S/N, frente a Ciudad Deportiva, en Zapopan, Jalisco, con una superficie de 2,734.400 m2, en consecuencia se aprobó suscribir un adendúm al convenio CO-142/2015, para efecto de incorporar y sujetar dicho espacio a las cláusulas del instrumento jurídico antes referido.
- 8.- Asimismo, en la referida Sesión del 26 de abril del año en curso, se autoriza en primer término, registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de la superficie de 2,577.9565 m2, que forma parte del área de cesión para destinos número 10, con una superficie total de 15,446.563. m2 del predio propiedad municipal ubicado en la colonia Valle de los Molinos, a favor de la Coordinación General de Construcción de Comunidad, por conducto de la Dirección de Desarrollo Comunitario, para la administración y operación de un Centro de Desarrollo Social en dicha comunidad (Colmena).









En segundo término, se autoriza registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de una fracción de superficie de 4,099.807 m2, de la totalidad del predio propiedad municipal identificado como Unidad Deportiva Tabachines Ángel "El Zapopan" Romero Llamas, a la administración pública municipal centralizada, a través de la Dirección de Administración, para ser destinada e intervenida por la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura para un Gimnasio de Box, esto, en tanto se decide como se operará este espacio.

Y por último por lo que respecta al espacio destinado a la Cruz Verde Sur, dicha fracción de superficie de 3,473.403 m2, misma que forma parte del área de donación con superficie de 5,567.53 m2, del predio ubicado en avenida Moctezuma e Hidalgo, colonia Haciendas Tepeyac (Colli Poblado), se autoriza registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento mediante la suscripción de un convenio de administración a favor del OPD "Servicios de Salud del Municipio de Zapopan" para ser destinada a la construcción y operación de la Cruz Verde Sur.

9.- En consecuencia, lo procedente es modificar el referido acto jurídico específicamente su cláusula primera, así como consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de los citados espacios deportivos, por lo que ambas partes acuerdan suscribir el presente convenio.

## **DECLARACIONES**

ÚNICA.- Declaran ambas partes que están facultados para suscribir el presente instrumento jurídico, toda vez que sus nombramientos y designaciones no les han sido revocados ni limitados y están de acuerdo en celebrar el mismo, con el propósito de modificar la cláusula primera del convenio número CO-142/2015, a efecto de modificar la cláusula primera, así como consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de los citados espacios deportivos.

Por todo lo anterior, las partes, de común acuerdo, sujetan el presente convenio a las siguientes:

### **CLÁUSULAS**

PRIMERA DEL CONVENIO.- Ambas partes acuerdan suscribir el presente convenio, con el fin de modificar la cláusula primera del convenio número CO-142/2015 suscrito con fecha 18 dieciocho de agosto del 2015 dos mil quince, así como consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de los citados espacios deportivos, en consecuencia se modifica dicha cláusula, para quedar como enseguida se cita:

PRIMERA.- "EL MUNICIPIO" entrega a "EL CONSEJO" en administración para su control, uso y aprovechamiento, 85 ochenta y cinco espacios deportivos propiedad municipal, autorizando además que disponga para el cumplimiento de sus obligaciones de las cantidades que se generen







por concepto de aprovechamientos por el ingreso de los particulares al utilizar estos centros deportivos municipales, mismos que a continuación se describen:

	ZONA CENTRO
Colonia	Domicilio
1. Arboleda, La	Avenida Santa Margarita esquina Avenida Tesistán
2. Arcos de Zapopan	Arco Bizantino № 432, esquina Arco Nerva
3. Atemajac del Valle	Allende esquina Josefa Ortiz de Domínguez
4. Aurora, La	Epigmenio Preciado y Alfonso Herrera
5. Benito Juárez	Privada Canteros frente al 1564 esquina Jesús Martínez
6. Bóvedas, Las	Avenida Acueducto, esquina San Pedro
7. Casita, La	Galanas frente al 1589, esquina Santa Blanca
7. Oddita, La	Galarias Irente al 1569, esquina Santa Bianca
8. Constitución "El Grillo"	Obreros de Cananea esquina Privada Vaca Calderón
9. FOVISSSTE	Carretera a Tesistán y Periférico (a un costado del DIF Zapopan)
10. Girasoles	Calle Girasoles esquina Santa Esther
11. Lagos del Country	Cerrada Laguna de Términos y Lago de Tequesquitengo
12. Parque Zapopan también	Avenida Santa Lucía № 1100, Colonia Tepeyac
conocido como Estadio de Atletismo TELMEX	(espacio que corresponde a la alberca, pista de tartán y estacionamiento)
13. Residencial Santa	Calle Marina Mazettán entre Diagonal Santa Faus Care Fair
Margarita, también conocida	Calle Marina Mazatlán entre Diagonal Santa Fe y San Felipe
coma "Las Margaritas"	
14. Santa Margarita I	Santa Matilde esquina Santa Alicia
15. Santa Fe "El Polvorín"	Avenida Patria esquina calle Ávila Camacho
16. Parque Municipal	Acueducto y Santa Clara esquina Sur Poniente, Colonia Santa Margarita
Francisco Villa	Il Sección.
17. Tuzanía, La	Zarzamora esquina Nísperos (a un lado del Periférico)
18. Unidad Habitacional U.A.G.	Santa Cecilia esquina Santo Domingo (se excluve la superficie v
	edificación donde se ubican tanto el módulo y baños, la cual será
	administrada directamente por la Coordinación General de Desarrollo
	Económico y Combate a la Desigualdad, a través de la Dirección de
	Capacitación y Oferta Educativa)
190. Unidad República 2da. Sección	Hidalgo esquina Allende Zapopan, Centro
20. Vigía, El	Calle Colectora frente al 543
zo. vigia, zi	ZONA RURAL
Colonia	Domicilio Domicilio
21. Nextipac, El Húmedo de	
	Río Congo, entre Río Verde y Río Yangtse.
// Parauga do Topistón	Colla Franci Minural Disal
22. Primovere Le	Calle Fray Miguel Piedras
23. Primavera, La	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón
23. Primavera, La	Calle Fray Miguel Piedras Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas ZONA NORTE
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero Colonia	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón"	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero  Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero  Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores  Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero  Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores
Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección  Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón) Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera)	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección  Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera)	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón) Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México 37. Nuevo México, Hogares de	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán Avenida Guadalajara frente al 2126, esquina 10 de mayo
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México 37. Nuevo México, Hogares de 38. Nuevo México, Hogares de	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala № 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil № 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán Avenida Guadalajara frente al 2126, esquina 10 de mayo San Juan de los Lagos frente al 2664, esquina 16 de septiembre
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México 37. Nuevo México, Hogares de 38. Nuevo México, Jardines de	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera) Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán Avenida Guadalajara frente al 2126, esquina 10 de mayo San Juan de los Lagos frente al 2664, esquina 16 de septiembre Décima Oriente esquina Profa. Idolina Gaona (Junto al Módulo de Seguridad Pública)
Colonia  Colonia  25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México 37. Nuevo México, Hogares de 38. Nuevo México, Jardines de 40. Nuevo México, Jardines de	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera)  Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán Avenida Guadalajara frente al 2126, esquina 10 de mayo San Juan de los Lagos frente al 2664, esquina 16 de septiembre Décima Oriente esquina Profa. Idolina Gaona (Junto al Módulo de Seguridad Pública)  Quinta Norte esquina Tercera Poniente
23. Primavera, La 24. Venta del Astillero  Colonia 25. Altagracia "Unidad Deportiva Flores Magón" 26. Auditorio, Jardines del 27. Auditorio, Parques del 28. Auditorio, Parques del 29. Centro Educativo y Cultural Altagracia 30. Colinas de Los Robles 31. Parque de las Estrellas 32. Primavera, Lomas de la 33. Lomas de Zapopan 34. Lomas de Zapopan (La Lechera) 35. Marcelino García Barragán 36. Nuevo México 37. Nuevo México, Hogares de 38. Nuevo México, Jardines de	Pedro Moreno esquina Enrique Faudón Juan Gil Preciado esquina Lázaro Cárdenas  ZONA NORTE  Domicilio  Avenida Altagracia esquina Industria Textil (al otro lado de la Escuela Flores Magón)  Mariano Bárcenas y Vicente Guerrero Plan de Ayala Nº 1789 y 1819, entre los andadores Prolongación Federalismo esquina González Gallo, Poniente Avenida Industria Textil Nº 36, Colonia Altagracia  Calle de los Pinos frente al 2824, cruza con Cedros y Nogal Arcos del Trinfo, Arco Valente, Arco Druso y Arco Pertinax, Col. Arcos de Zapopan-Infonavit 3ra. Sección Nochebuena esquina Miguel de la Madrid (en el límite con Colinas de la Primavera) Avenida de la Mancha entre Valdepeñas y Marbella (a un costado del mercado)  Cerrada Talavera a espaldas de la Lechera Sello Rojo  San Manuel frente al 1339 a un costado de la Escuela 2 de febrero frente al 3936, entre Avenida Guadalajara y Jalostotitlán Avenida Guadalajara frente al 2126, esquina 10 de mayo San Juan de los Lagos frente al 2664, esquina 16 de septiembre Décima Oriente esquina Profa. Idolina Gaona (Junto al Módulo de Seguridad Pública)









43. Robles, Los (Nixticuil)	Calle 8, frente al Nº 90, a un costado de la Escuela Ramón López Velarde Calle Paseos de los Manzanos esquina Calle Laureles
44. Lomas de Tabachines	Avenida Tabachines esquina Periférico (exceptuando una superficie de
45. Ángel "El Zapopan"	Avenida Tabachines esquina Perilerico (exceptuando una superilei de
Romero Llamas	4,099.807 m2, de la totalidad del predio identificado como Unidad
	Deportiva Tabachines Ángel "El Zapopan" Romero Llamas, misma que se
	autoriza registrar y consignar su uso, administración, control y
	aprovechamiento, a favor de la administración pública municipal
	aprovechamiento, a ravor de la duministración publica mante par
	centralizada, a través de la Dirección de Administración, para ser
	destinada e intervenida por la Dirección de Obras Públicas e
	Infraestructura para un Gimnasio de Box)
46 Vargal El	Carpinteros frente al 313, esquina Tabachines
46. Vergel, El	Carpinteros trente ar o ro, cegania rassermos
47. Vergel, Jardines del	Jardín de las Palmas y Jardín de los Fresnos
48.Víctor Hugo	Víctor Hugo esquina Árbolito (junto a la escuela)
49. Villas de Guadalupe	Ma. Perfecta Llamas esquina Febronio Lara
(Comunidad Indígena de	
Mezquitán)	D: D:
50. Villas de Zapopan II	Paseo de las Palmas y Camino a Rio Blanco
Conocida como Skatopista	
Concolud Como	ZONA SUR
0-1	Domicilio
Colonia	
51. Águilas, Las (Unidad	Sierra Cuale esquina Avenida López Mateos
Administrativa Sur)	1 00 01 11
52. Águilas, Las	Calle Francisco Villa frente al 4989, esquina Río Cihuatlán
53. Águilas, Colinas de las	Río Colotlán frente al 2927, entre Río Cuixtle y Río Atenguillo
54. Arenales Tapatíos II	Carbón esquina Cromita
	Carbon Coquina Oronina
Sección	Dr. I
55. Balcones del Sol	Calle Toronja entre Mezquite y Pirul
56. Base Aérea	El Triángulo, Parcela 10, 15,11,14,122, calle Atotonilco y libramiento a la
00. Dago 710/04	Base Aérea
57. Briseño, El	Tlalpan frente al 4950, esquina Juárez
58. Briseño, Paseos del	Paseos de la Familia frente al 143, entre Paseos de los Nietos y Paseos
00. 2,100,100,100	de la Senectud y límite del Derecho de la línea de alta tensión eléctrica y
	propiedad privada.
	Hidalgo № 46 esquina República
59. Colli Ejidal	Hidaigo Nº 40 esquiria Republica
60. Colli Urbano	Copérnico esquina Volcán Paricutín (junto a la escuela)
61. Cordilleras, Residencial	George F. Handel № 345 entre Cordilleras y Héctor Berlioz, "Los Andes"
	Manuel M. Diéguez frente al 143-A, entre Ramón Corona y Zaragoza
62. Jocotán	Wallet W. Dieguez liente al 14071, ondo realine. Pio Toquillo
63. Loma Bonita Ejidal	Calle Glorieta Patria frente al 3209, esquina Río Tequila
64. Lomas Universidad	Rosario Castellanos esquina Mabuse
65. Mante, El	Sonora esquina Michoacán
66. Mariano Otero	Belisario Domínguez frente 1630, entre Coral y Zafiro
	Belisario Donninguez Ironto 1986, entre estar y
67. Miguel de la Madrid	Compositores entre Francisco I. Madero y Ruíz Cortinez
68. Miramar	Puerto México frente al 1056, esquina Puerto Tampico entre Puerto
	Manzanillo.
00 Martanes Desidencial	Calle Playa Yelapa entre Juan José María Arreola y Severo Díaz
69. Moctezuma, Residencial	Calle Flaya Telapa entre duali dose Maria Furcola y Corono Esta
(Tepeyac Infonavit)	D
70. Moctezuma, Residencial	Playa de Santiago y Playa del Tesoro
71. Paseos del Sol 2ª. Sección	Tomás Balcázar Nº 5664, Esq. Jesús Sánchez Carrillo
72. Plaza Guadalupe	Avenida Guadalupe esquina Av. Copérnico (sobre el camellón)
	A espaldas del Molino San Jorge a un costado de las Vías
73. San Juan de Ocotán "El	A espaidas del Mollilo Sall Jorge a un costado de las vias
Molino"	
74. Santa Ana Tepetitlán	Josefa Ortíz de Domínguez a 400 metros de Aldama
75. Santa María del Pueblito	Independencia esquina Morelos
	Avenida de los Leones frente al 1056, entre Avenida Tepeyac y Avenida
76. Tepeyac Casino	
	Nacionalidad.
77. Plaza Guadalupe,	Entre las calles Misión de San Antonio, Misión de San Patricio y Misión d
Residencial	San Fernando
	Conocida como Campos Hidalgo, ubicada en calle Hidalgo s/n, colonia
78. Unidad Deportiva "San	
Juan de Ocotán"	San Juan de Ocotán
79. Unidad Deportiva "Arenales	Calle Arenales s/n, entre Bronce y Uranio, en la colonia Arenales Tapatío
Tapatios"	No.
00 Unided Deserting "FI	Calle Apatzingán, esquina calle Tajín, colonia El Zapote
80. Unidad Deportiva "El	Gaile Apatzingan, Gaquina Gaile Tajin, Goloma El Espera
Zapote"	Discount Dis
81. Unidad deportiva	Calle José María Arreola, entre Playa Yelapa y Playa Blanca Poniente
"Moctezuma Residencial"	
NOULEZUMA RESIDENCIA	
	Calle Valle Venustiano Carranza, en su cruce con calle Paloma, Perdi
82. Unidad Deportiva "Valle de	
Nuevo México"	P and the second of the second
	Colondrina y Quetzal fraccionamiento Valle de Nuevo México (respec
	Golondrina y Quetzal, fraccionamiento Valle de Nuevo México (respec
	8
	de este inmueble, es preciso señalar que de la superficie total del mism
	Golondrina y Quetzal, fraccionamiento Valle de Nuevo México (respec- de este inmueble, es preciso señalar que de la superficie total del mism 7,061.87 m², se entregaron 27.41 m² para el módulo de LICONSA





	193.00 m² a la Asociación de Vecinos de la colonia Valle de Nuevo México, quedando una superficie de 6,841.46 m²).
83. Unidad Deportiva "Santa Lucía"	Calle del Río 373, colonia Santa Lucía
84. Unidad Deportiva "Héroes Nacionales"	Calles General Miguel Alemán, entre las calles Lic. Anacleto González Flores y las Palmas, colonia Héroes Nacionales
85. Espacio Deportivo de Béisbol, Parque de las Niñas y Niños	Parque de las Niñas y Niños, Boulevard Panamericano S/N, frente a Ciudad Deportiva, en Zapopan, Jalisco

Para los efectos del presente convenio se entiende por control, el cuidado o mando sobre los bienes, materia de la administración y por su uso y aprovechamiento de los mismos, emplear útilmente los bienes a administrar, para sacarle el máximo rendimiento, así como también estará sujeto al mantenimiento preventivo, se entiende que deberá ejercitar acciones que prevengan el deterioro de los espacios deportivos, así como el correctivo, en aquellos espacios que necesitan una reestructuración de fondo.

**SEGUNDA DEL CONVENIO.-** Derivado de lo establecido en los puntos 7 y 8 de antecedentes, "**EL MUNICIPIO**" en primer término, autoriza registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento el espacio público deportivo de béisbol que se encuentra en el Parque de las Niñas y Niños, ubicado en Boulevard Panamericano S/N, frente a Ciudad Deportiva, en Zapopan, Jalisco, con una superficie de 2,734.400 m2, en consecuencia se aprobó incorporar y sujetar dicho espacio a las cláusulas del convenio CO-142/2015.

En segundo término, se autoriza registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento de una fracción de superficie de 4,099.807 m2, de la totalidad del predio propiedad municipal identificado como Unidad Deportiva Tabachines Ángel "El Zapopan" Romero Llamas, a la administración pública municipal centralizada, a través de la Dirección de Administración, para ser destinada e intervenida por la Dirección de Obras Públicas e Infraestructura para un Gimnasio de Box, esto, en tanto se decide como se operará este espacio.

Y por último, por lo que respecta al espacio destinado a la Cruz Verde Sur, dicha fracción de superficie de 3,473.403 m2, misma que forma parte del área de donación con superficie de 5,567.53 m2, del predio ubicado en avenida Moctezuma e Hidalgo, colonia Haciendas Tepeyac (Colli Poblado), se autoriza registrar y consignar el uso, administración, control y aprovechamiento mediante la suscripción de un convenio de administración a favor del OPD "Servicios de Salud del Municipio de Zapopan" para ser destinada a la construcción y operación de la Cruz Verde Sur.

**TERCERA DEL CONVENIO.-** Salvo las modificaciones estipuladas en la cláusula primera del presente instrumento, así como las precisiones pactadas en la cláusula segunda de este convenio, se ratifican todos y cada una de las cláusulas, términos y disposiciones establecidos en el convenio CO-142/2015 y sus respectivos convenios modificatorios citados en los antecedentes de este instrumento jurídico.

CUARTA DEL CONVENIO.- Ambas partes manifiestan que para la interpretación, ejecución y cumplimiento de lo establecido en el presente convenio, las partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los Tribunales Competentes del Primer

9

M



Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que en razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponderles.

Leído que fue el anterior convenio, los comparecientes advertidos de su valor, alcance y consecuencias legales, se manifiestan conformes, lo ratifican y firman por triplicado, para su debida constancia.

POR "EL MUNICIPIO"

ANA ISAURA AMADOR NIETO

MANUEL RODRIGO ESCOTO LEAL SÍNDICO MUNICIPAL

PRESIDENTA MUNICIPAL INTERINA

GRACIELA DE OBALDIA ESCALANTE SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

POR "EL COMUDE"

ALEJANDRA GÁLINDO HERNÁNDEZ DIRECTORA GENERAL

TESTIGOS

ANIA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ

R. LAURA VALDEZ DE LA TORRE

**RLVT\*** 

f